

Välkomstbrev

Välkommen till Brf Hamlet!

Vi i styrelsen hälsar dig välkommen till Bostadsrättsföreningen Hamlet. Vi hoppas att du kommer att trivas i vår fina förening. Med detta välkomstbrev vill vi ge lite information om vår förening.

Allmänt om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2016. Helsingborg stad upplåter fastigheten Kwick 2 med tomträtt till Brf Hamlet. Brf Hamlet betalar årligen en tomträttsavgäld till Helsingborg för upplåtelsen. Brf Hamlet har 46 bostadsrättslägenheter samt två lokaler. Föreningen är medlem i Kvicks samfällighetsföreningen som äger och förvaltar garage, miljörum samt innergårdar. Garageägandet kan komma att flyttas upp till föreningen. Arkitekten bakom bostäderna är Gert Wingårdh, en av Sveriges främsta arkitekter.

Du är en del av föreningen

En bostadsrättsförening bygger på delaktighet och gemenskap. Vi har fastigheten tillsammans vilket innebär att vi har stora möjligheter att utveckla boendet på det sätt som vi vill. Att äga en bostadsrätt innebär därför att vi alla har ett ansvar för våra gemensamma utrymmen. Vi ser därför att man någon gång under sin tid i föreningen ställer upp i någon form av arbete i den gemensamma styrningen.

Vår hemsida

På vår hemsida, <https://hamlet.hsbrfwebb.se> finns all information. Där kan du bland annat läsa våra stadgar. Stadgarna reglerar mycket av verksamheten i vår bostadsrättsförening. Vidare på hemsidan kan du läsa våra trivselregler och annan matnyttig information såsom nyhetsbrev och felanmälan. HSB Nordvästra Skåne har fått förtroendet att sköta fastighetsservice och felanmälan i vår förening.

Gästlägenhet & Vinkällare

Medlemmarna i Brf Hamlet och Brf Tycho Brahe har tillgång till en gästlägenhet att hyra när nära och kära kommer för att hälsa på. Den är lokaliserad på gårdsplan in mot gården i Brf Tycho Brahes hus. Kostnaden är 400 kr/natt under högsäsong (30 april-31 augusti) samt vid andra högtider och 300 kr/natt under lågsäsong. Medlemmarna har också tillgång till en vinkällare. Här finns bås att hyra och en trivsamt liten yta för vinprovning. Vinkällaren är lokaliserad i Brf Hamlets hus med ingång från källaren intill uppgång Brogatan 3. Vidare information finns att finna på hemsidan.

Kommunikation med boenden

Föreningen har som mål att efter varje kvartal skicka ut nyhetsbrev. Syftet med nyhetsbreven är att ge en inblick om vad som händer i föreningen. Föreningen kommunicerar genom anslag på hemsidan, på föreningsstämman samt genom utskick i alla brevlådor.

Tveka inte att mejla oss på hamlet@hsbrfwebb.se om du har några frågor eller funderingar.

Vi hälsar dig återigen varmt välkommen till Brf Hamlet!

Vänliga hälsningar,

Styrelsen, Brf Hamlet